



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI JEGĂLIA  
Tel. 0242/342021/Fax 0242/342138  
E-mail primariajegalia@yahoo.com



Registrul de evidență  
Nr. 797 din 29 decembrie 2021

**CĂTRE,**  
**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ A JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI**

Prin prezenta, vă înaintăm alăturat, **Procesul verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru oferta de vânzare a terenului extravilan în suprafață de 0,1755 ha, categoria de folosință ARABIL, aparținând proprietarul ENCIU STAN-COSTICĂ, VINTILĂ LUCIA, ENCIU NECULAI, SIMIONESCU MARIEA, DAMIAN LUCICA-ȘTEFANIA, STAN DANIELA-ELENA, ȘTEFAN CERASELA-ADRIANA și înregistrată la Primăria comunei Jegălia sub nr. 627/22.10.2021 și la Direcția pentru Agricultură de Județului Călărași sub nr. 2757/25.10.2021.**

**PRIMAR,**  
**Aurel VASILE**



**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**  
**Nelu RADU**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI JEGĂLIA  
Tel. 0242/342021/Fax 0242/342138  
E-mail primariajegalia@yahoo.com



**Registrul de evidență**  
**Nr. 796 din 29 decembrie 2021**

**PROCES VERBAL**  
*Incheiat astazi –29.12.2021*

*Subsemnatul Radu Nelu, secretarul general al comunei Jegălia, județul Călărași, în conformitate cu prevederile **art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/3525/2020/94/M.12/2021** pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, astăzi – data de mai sus, am procedat la afișarea la sediul Primăriei comunei Jegălia și transmis către SC CST Impex SRL, spre postare pe site-ul [www.primariajegalia.ro](http://www.primariajegalia.ro), a **procesului verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune la oferta de vânzare nr. 627/22.10.2021** depuse de către **ENCIU STAN-COSTICĂ, VINTILĂ LUCIA, ENCIU NECULAI, SIMIONESCU MARIEA, DAMIAN LUCICA-ȘTEFANIA, STAN DANIELA-ELENA, ȘTEFAN CERASELA-ADRIANA.***

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**

**Nelu RADU**

**CĂLĂRAȘI**

CONFIDENȚIAL! Prezentul document conține date cu caracter personal prelucrate conform prevederilor Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date (GDPR).

Date de contact responsabil cu protecția datelor - email : [dpocalarasi@gmail.com](mailto:dpocalarasi@gmail.com) ; [krasdpdo@gmail.com](mailto:krasdpdo@gmail.com) ; telefon: 0783.013.554





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI JEGĂLIA  
Tel. 0242/342021/Fax 0242/342138  
E-mail primariajegalia@yahoo.com



**Registrul de evidență**  
**Nr. 795 din 29 decembrie 2021**

**PROCES VERBAL DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**  
*Incheiat astăzi –29.12.2021*

*Subsemnatul Radu Nelu, secretarul general al comunei Jegălia, județul Călărași, în conformitate cu prevederile **art. 3 lit. I din Ordinul nr. 311/3525/2020/94/M.12/2021** pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, astăzi – data de mai sus, am procedat la întocmirea procesului verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, unde am constatat următoarele:*

*-în data de **22.10.2021**, conform **procesului-verbal nr. 630/22.10.2021** a fost afișată **oferta de vânzare nr. 627/22.10.2021** depusă de către vânzătorul **ENCIU STAN-COSTICĂ, VINTILĂ LUCIA, ENCIU NECULAI, SIMIONESCU MARIEA, DAMIAN LUCICA-ȘTEFANIA, STAN DANIELA-ELENA, ȘTEFAN CERASELA-ADRIANA** pentru suprafața de **0,1755 ha**, la prețul de **2.921 lei** ;*

CONFIDENȚIAL! Prezentul document conține date cu caracter personal prelucrate conform prevederilor Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date (GDPR).

Date de contact responsabil cu protecția datelor - email : [dpcalarasi@gmail.com](mailto:dpcalarasi@gmail.com) ; [krasdpdp@gmail.com](mailto:krasdpdp@gmail.com) ; telefon: 0783.013.554

-în data de **22.10.2021**, conform **notificării nr. 631/22.10.2021**, au fost înștiințați preemtorii cu privire la vânzarea terenului ;

-în perioada prevăzută de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, a fost depusă **comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 716/26.11.2021** de către **SC APOLLO PROPERTIES SRL** în calitate de **vecin** al terenului supus vânzării ;

-în data de **26.11.2021**, conform **notificării nr. 718/26.11.2021**, au fost înștiințați vânzătorii cu privire la comunicarea de acceptare a ofertei depuse de preemtorul **SC APOLLO PROPERTIES SRL**.

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**



**Nelu RADU**